



MIC 43295 POR FESR 2014-2020 – Asse 3 – Attività 3.1.a “Riduzione di consumi di energia primaria negli edifici scolastici” Bando approvato con DGR n. 346/2018.

“Lavori di efficientamento energetico scuola primaria “Dante Alighieri” di Via Giulia Narducci nel capoluogo”. Descrizione opera finanziata.

La Regione F.V.G. - Servizio Edilizia Scolastica e Universitaria con Decreto n°3107/TERINF del 12.07.2019 ha concesso al Comune di San Daniele del Friuli un incentivo di titolo di “sovvenzione a fondo perduto” di cui al Regolamento n.215/2014 di complessivi € 700.000,00 di risorse sul fondo POR FESR 2014-2020 suddivisi in quote di cofinanziamento (50% Unione Europea, 35% Stato e 15% Regione) a valere su una spesa ammissibile approvata pari ad € 1.900.000,00 da presentare a rendiconto per la realizzazione dei programmati lavori di efficientamento energetico dell'edificio scolastico Dante Alighieri di proprietà comunale ubicato in Via G. Narducci.

L'edificio scolastico che ospita le attività di Scuola Primaria del Capoluogo per 227 alunni, è stato costruito nel periodo immediatamente seguente agli eventi sismici del 1976.

La struttura di tale edificio è del tipo prefabbricato in calcestruzzo armato, con ampie superfici finestrate e copertura principalmente piana. Pur trattandosi di edificio di recente costruzione, l'edificio presenta alcune problematiche legate alla tipologia impiantistica utilizzata e alle caratteristiche delle superfici disperdenti, quali le superfici vetrate, anche di ampie dimensioni, gli elementi di copertura e la scarsa efficienza dell'impianto di riscaldamento che comportano nel complesso notevoli dispersioni termiche.

Sulla base dei risultati della Diagnosi Energetica eseguita nel 2014 è stato redatto il progetto definitivo /esecutivo mirato all'efficientamento energetico dell'edificio scolastico attraverso la conversione ad edificio “ad energia quasi zero” (NZEB).

Alla realizzazione dell'intervento in oggetto si provvede in parte con contributo a valere sul 2° Bando POR FESR (€ 700.000,00) ed in parte mediante l'accesso agli incentivi del Conto Termico 2.0 gestito dal GSE (fino al 65% delle spese sostenute) - accesso a prenotazione n. CT00242621 del 19.03.2019 (€ 1.200.000,00).

Il progetto definitivo-esecutivo comprende l'esecuzione di un insieme coordinato di interventi volti principalmente alla sostituzione delle caldaie esistenti con pompa di calore, posa di isolamento termico a cappotto delle superfici verticali, coibentazione copertura, completa sostituzione dei serramenti esterni, sostituzione puntuale dei corpi illuminanti esistenti con lampade LED, potenziamento dell'impianto fotovoltaico esistente.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 13.03.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo.

Con determina del Servizio LL.PP. n. 75 del 25.07.2019 – previa indizione di procedura ristretta contemplata dall'art. 61 del Codice, sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta Di Stefano Srl di Dignano (UD) quale Impresa mandataria del RTI costituito con l'Impresa mandante Cosatto Legno Srl di Varmo (UD).

Con determina del Servizio LL.PP. n. 82 del 31.07.2019 è stato aggiudicato il servizio di Direzione e CSE dei lavori allo Studio Keep Point Scrl di Udine.

In data 29.11.2019 sono stati consegnati lavori all'Impresa appaltatrice, per darli ultimati entro il 23.06.2020.

Gli interventi programmati consentiranno un significativo abbattimento dei consumi di energia primaria e delle emissioni di CO2 in atmosfera, la riduzione della dispersione di energia termica degli edifici ed il miglioramento delle condizioni di comfort all'interno degli stessi.

Gli indicatori ante intervento e attesi post intervento sono:

N	Indicatori di risultato	UM	ATTUALE	PREVISTA
1	Emissione complessiva di CO2	t	86,31	36,96
2	Energia prodotta da fonti rinnovabili	kWh	8.000	93.850
3	Consumi di energia totale	kWh	349.990	120.600
4	Consumi coperti da energia rinnovabile	kWh	5.900	66.150
5	Consumi di energia elettrica	kWh/mq	11,22	22,83
N	Indicatori di realizzazione	UM	ATTUALE	PREVISTA
1	Consumo annuale di energia primaria	kWh	400.200	158.900
2	Consumi di energia primaria a mq	kWh	90,73	36,02
3	Superficie oggetto di intervento	mq	4.411	4.411
4	Potenza installata	kW	569,80	200,00

